

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 431/TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 07 tháng 4 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 07/2022/DSST ngày 01/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 57/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 103/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 04/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

**I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:**

\*/ **Tài sản 1:** Nhà ở, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1, tờ bản đồ số 82, diện tích: 13.346m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 679995 do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 19/9/2012 cho ông Nguyễn Văn Quý và bà Nguyễn Thị Thủy chính lý trang 4 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Danh Dũng và bà Lê Thị Đức.

\*/ **Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 82, diện tích: 8.449m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, địa chỉ: Thôn An Lộc, xã Ia Tiêm, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 626168 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/3/2016 cho ông Nguyễn Danh Dũng và bà Lê Thị Đức.

**II. Điều kiện tham gia.**

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

**III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.**

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 10/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/4/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THALS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Hoàng Ngọc**